

**UCHWAŁA NR VIII/73/03**  
**RADY GMINY SĘDZIEJOWICE**  
**z dnia 12 września 2003 r.**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziejowice w miejscowościach Brzeski i Sobiepany.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Dz. U. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 i Nr 214 poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717) oraz art.8 ust. 1 i 2, art. 10 ust 1 i 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., Nr 15 poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002 r., Nr 25, poz.253, Nr 113, poz. 984 i Nr 130, poz. 1112) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) Rada Gminy Sędziejowice uchwala, co następuje:

**ROZDZIAŁ I**  
**PRZEPISY OGÓLNE**

**§ 1.** 1 Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziejowice obejmujący działki: nr 247/1, 247/2, 248/1, 249/1, 250/3, 250/4, 251/1, 262/1, 265/1, 266/1, 267/1, 268/1, 269/1, 270/1, 271/1, 272/3, 272/4, 273, 275/1, 276/1, 277, 278/1, 279/1, 280/1, 281, 282/1, 283/1, 284/1, 285/1, 286/1, 287/3, 288/1, 289/1, 290/1, 291/1, 292/1, 339/3, 340/4, 350/5-9 położone we wsi Brzeski oraz działki nr 142/6, 145, 146, 152, 157/2, 158-160, 161, 163, 165, 167-173, 174/3-6, 175, 176, 186, 188, 189/1, 200-202, 203/1-4, 204, 208-211, 221/2, 222/1, 222/3, 224-229 położone we wsi Sobiepany.

2. Granice wyżej wymienionego obszaru ustalono na rysunku nr 3 planu, stanowiącym załącznik do uchwały.

3. Ustalenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy przeznaczenia terenów, zasad i warunków zagospodarowania tych terenów oraz zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

**§ 2.** Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć plan, o którym mowa w §1 ust. 1;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Sędziejowice, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek nr 3 wykonany na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2000, stanowiący załącznik do uchwały;
- 4) obszarze – należy przez to rozumieć obszar objęty planem w granicach przedstawionych na rysunku planu i określonego w § 1 uchwały, na którym obowiązują przepisy uchwały;
- 5) terenie – należy przez to rozumieć wydzielony teren o ustalonym w planie przeznaczeniu, wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony numerami i symbolami literowymi, określającymi przeznaczenie podstawowe;

- 6) działce – należy przez to rozumieć nieruchomość lub jej część położoną w granicach terenu przeznaczonego w planie na cele budowlane;
- 7) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć określony w planie rodzaj przeznaczenia, które powinno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 8) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć dopuszczone rodzaje przeznaczenia, uzupełniające lub wzbogacające przeznaczenie podstawowe;
- 9) usługach, rzemiośle usługowym i wytwórczym – należy przez to rozumieć prowadzenie działalności gospodarczej związanej z wykorzystaniem urządzeń technicznych o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki – tzn. szczególny przypadek, w którym występujące formy uciążliwości działań gospodarczych mogą być jednoznacznie pomierzone, a ich skutki w udokumentowany sposób neutralizowane w obrębie granic działki;
- 10) uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki – należy przez to rozumieć oddziaływanie, które bez przekraczania norm, w jakikolwiek sposób wpływa na zasoby środowiska i jego podstawowe elementy, tj.: wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, glebę i zasoby wód powierzchniowych, szatę roślinną, klimat akustyczny itd., a pośrednio na standardy przebywania w środowisku ludzi i zwierząt;
- 11) zabudowie kalenicowej – należy przez to rozumieć:
  - a) układ zabudowy, w którym kalenica dachu jest równoległa do obowiązującej linii zabudowy na danej działce,
  - b) układ zabudowy, w którym kalenica dachu jest równoległa do linii rozgraniczającej drogi obsługującej daną działkę budowlaną (w przypadku, gdy na danej działce zabudowę reguluje tylko nieprzekraczalna linia zabudowy);
- 12) procencie zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej;
- 13) powierzchni aktywnej przyrodniczo – należy przez to rozumieć część powierzchni działki, która nie została zabudowana ani utwardzona nawierzchnią sztuczną, lecz zagospodarowana jako tereny zielone lub wodne;
- 14) budynkach adaptowanych – należy przez to rozumieć zachowanie stanu istniejącego z możliwością uzupełnień technicznych.

### § 3. Celem ustaleń planu jest:

- 1) zmiana przeznaczenia terenów z rolniczych na cele budownictwa mieszkaniowego i letniskowego (zgodnie z przyjętym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziejowice”);
- 2) wprowadzenie zmian w sposobie zagospodarowania terenów mieszkaniowych istniejących w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego;
- 3) poprawa ładu przestrzennego przy minimalizacji wzajemnych konfliktów i optymalizacji korzyści;
- 4) określenie lokalizacji i zasad uzbrojenia terenów w infrastrukturę techniczną;
- 5) dostosowanie sieci dróg do rozwijającego się budownictwa mieszkaniowego.

§ 4. 1. Obszar objęty planem podzielony został na tereny o różnym przeznaczeniu, wyodrębnione na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczone numerami i symbolami literowymi (numer przed symbolem literowym pozwala różnicować tereny o tym samym przeznaczeniu podstawowym ale różnym sposobie zagospodarowania, zaś numer za symbolem literowym określa przynależność terenu do danego rysunku planu).

2. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych oznaczone na rysunku planu symbolem „MN”;
- 2) tereny zabudowy letniskowo - mieszkaniowej oznaczone na rysunku planu symbolem „UTL/MN”;
- 3) tereny produkcji rolnej oznaczone na rysunku planu symbolem „R”;
- 4) tereny leśne oznaczone na rysunku planu symbolem „Ls”;
- 5) tereny dolesień oznaczone na rysunku planu symbolem „R/Ls”;
- 6) tereny dróg publicznych klasy Z oznaczone na rysunku planu symbolem „Z”;
- 7) tereny dróg publicznych klasy L oznaczone na rysunku planu symbolem „L”;
- 8) tereny dróg publicznych klasy D oznaczone na rysunku planu symbolem „D”;
- 9) tereny dróg wewnętrznych oznaczone na rysunku planu symbolem „w”;
- 10) teren projektowanej trafostacji oznaczony na rysunku planu symbolem „EE”;
- 11) tereny położone przy cieku wodnym, wolne od inwestycji budowlanych oznaczone na rysunku planu symbolem „W”.

§ 5. 1. Integralną częścią planu jest rysunek planu stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania;
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 3) obowiązujące linie zabudowy;
- 4) linia określająca zasięg stanowiska archeologicznego (strefa obserwacji archeologicznej);
- 5) tereny zmeliorowane.

3. Na rysunku planu symbolami literowymi wykazanymi w § 4 określono podstawowe przeznaczenie poszczególnych terenów.

4. Na rysunku planu naniesiono również sugerowane linie podziałów własnościowych, obiektywnie korzystne dla użytkownika terenu i lokalnej społeczności.

§ 6. W decyzjach administracyjnych wydawanych na obszarze działania niniejszej uchwały, warunki zabudowy i zagospodarowania terenów należy określać w stosunku do terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, w granicach poszczególnych działek i projektowanych podziałów wtórnych, z uwzględnieniem ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej.

## ROZDZIAŁ II

### PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE OBOWIĄZUJĄCE DLA CAŁEGO OBSZARU OPRACOWANIA

§ 7. 1. Dla obszaru opracowania ustala się zakaz:

- 1) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- 2) lokalizowania obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności usługowo- produkcyjnej, uciążliwej, mogącej powodować:
  - a) przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku wg obowiązujących przepisów i norm dotyczących terenów pod zabudowę mieszkaniową,

- b) wprowadzenia do powietrza atmosferycznego zanieczyszczeń w ilości powodującej przekroczenie poziomów norm stężeń dopuszczalnych, wg obowiązujących przepisów i norm dotyczących terenów pod zabudowę mieszkaniową,
  - c) emisje zanieczyszczeń o charakterze odorowym;
- 3) odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i gruntu;
  - 4) gromadzenia ścieków technologicznych w zbiornikach bezodpływowych, szczelnych, po zrealizowaniu gminnej kanalizacji komunalnej.

2. Plan ustala ponadto:

- 1) na terenach o przeznaczeniu budowlanym możliwość sytuowania parterowych, wolnostojących budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy nieprzekraczającej 50% powierzchni zabudowy budynku zasadniczego;
- 2) przy wznoszeniu nowych budynków lub modernizacji istniejących obowiązuje realizacja ekologicznych kotłowni oraz stosowanie dla celów grzewczych i technologicznych ekologicznych nośników energii;
- 3) dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą sposób utylizacji odpadów innych niż bytowe musi być określony przez organy sanitarne i ochrony środowiska;
- 4) realizację ogrodzeń wzdłuż przestrzeni publicznej i wokół działek bezpośrednio w limach rozgraniczających;
- 5) realizację ogrodzeń przy rowie melioracyjnym w odległości minimalnej 5m od granicy rowu;
- 6) zaleca się ogrodzenia ażurowe (preferowane drewniane) o maksymalnej wysokości 1,70 m (w tym cokół); możliwość kształtowania ogrodzeń typu żywopłot, z bezwzględnym wykluczeniem prefabrykatów żelbetowych;
- 7) obowiązek gromadzenia odpadów stałych w pojemnikach na terenie działek oraz ich usuwania w systemie oczyszczania stosowanym w gospodarce komunalnej gminy;
- 8) obowiązek obsługi komunikacyjnej działek z wyznaczonych w planie dróg;
- 9) obowiązek wyłączenia z eksploatacji urządzeń melioracji szczegółowych przed rozpoczęciem urbanizacji terenu. Wyłączenie z eksploatacji urządzeń melioracji szczegółowej musi być poprzedzone opracowaniem z zakresu odprowadzenia wód gruntowych i powierzchniowych, umożliwiającym posadowienie fundamentów obiektów kubaturowych.

**§ 8.** Przy przeprowadzaniu podziałów wtórnych ustala się:

- 1) realizację zabudowy w oparciu o istniejące podziały, a w przypadku nowych podziałów w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami w zakresie scaleń i podziałów;
- 2) dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (letniskowej) możliwość podziału terenu na działki o powierzchni min. 800 m<sup>2</sup>, szerokości min 18 m i głębokości min. 20 m z uwzględnieniem likwidowanych podziałów własnościowych zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) dla terenów zabudowy mieszkaniowej bliźniaczej możliwość podziału terenu na działki o powierzchni min. 600 m<sup>2</sup>, szerokości min. 10 m i głębokości min. 20 m z uwzględnieniem likwidowanych podziałów własnościowych zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) dla terenów zabudowy mieszkaniowej szeregowej możliwość podziału terenu na działki o powierzchni min. 350 m<sup>2</sup>, szerokości min. 6 m z uwzględnieniem likwidowanych podziałów własnościowych zgodnie z rysunkiem planu.

**ROZDZIAŁ III**  
**USTALENIA SZCZEGÓŁOWE OBOWIĄZUJĄCE DLA POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW**

**§ 9.** Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1-17MN3 plan ustala:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowych, wbudowanych w bryłę budynku i uciążliwości zamykającej się w granicach władania;
- 2) przeznaczenie uzupełniające jako zabudowę letniskową;
- 3) następujące warunki zagospodarowania terenu oraz zasady kształtowania zabudowy w stosunku do nowych obiektów kubaturowych:
  - a) obustronne poszerzenie drogi powiatowej 1Z3 wg rysunku planu – odległość zabudowy od krawędzi jezdni – 15 m,
  - b) obustronne poszerzenie drogi gminnej 1L3 wg rysunku planu – odległość zabudowy od krawędzi jezdni – 10 m,
  - c) szerokość dróg dojazdowych – 10 m,
  - d) szerokość projektowanych dróg wewnętrznych – 8 m,
  - e) poszerzenie istniejących dróg wewnętrznych do 8 m,
  - f) wielkość projektowanych placów manewrowych – 20 m x 20 m,
  - g) nieprzekraczalna linia zabudowy wg rysunku planu,
  - h) obowiązująca linia zabudowy wg rysunku planu,
  - i) ustalenia planu dotyczące obowiązującej linii zabudowy uznaje się za spełnione, jeśli co najmniej 70% powierzchni elewacji budynku leży w płaszczyźnie pionowej wyznaczonej przez tę linię,
  - j) ustalenia planu dotyczące nieprzekraczalnej linii zabudowy uznaje się za spełnione, jeśli cały budynek leży w obszarze ograniczonym przez tę linię,
  - k) obowiązek zagospodarowania jako powierzchni aktywnej przyrodniczo co najmniej 70% powierzchni poszczególnych działek,
  - l) nieprzekraczalny procent zabudowy – 25% powierzchni działki,
  - m) zasady kształtowania zabudowy:
    - maksymalna wysokość zabudowy 2 kondygnacje naziemne (w tym poddasze),
    - możliwość podpiwniczenia budynków, piwnice częściowo zagłębione w gruncie (poziom posadowienia parteru max 90 cm nad poziomem terenu),
    - obowiązek kształtowania dachu o nachyleniu 25 – 45°; obowiązuje zakaz stosowania dachów płaskich w budynkach mieszkalnych,
    - obowiązek zabudowy kalenicowej.

**§ 10.** Dla terenów oznaczonych symbolami 1-11UTL/MN3 plan ustala:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji letniskowej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowych, wbudowanych w bryłę budynku i uciążliwości zamykającej się w granicach działki;
- 3) następujące warunki zagospodarowania terenu oraz zasady kształtowania zabudowy w stosunku do nowych obiektów kubaturowych oraz budynków przebudowywanych:
  - a) poszerzenie drogi gminnej 1L3 do 12 m wg rysunku planu – odległość zabudowy od krawędzi jezdni – 10 m,

- b) szerokość dróg dojazdowych – 10 m,
- c) szerokość projektowanych dróg wewnętrznych – 8 m,
- d) poszerzenie istniejących dróg dojazdowych do 8 m,
- e) wielkość projektowanych placów manewrowych – 20 m x 20 m,
- f) nieprzekraczalna linia zabudowy wg rysunku planu,
- g) ustalenia planu dotyczące nieprzekraczalnej linii zabudowy uznaje się za spełnione, jeśli cały budynek leży w obszarze ograniczonym przez tę linię,
- h) obowiązek zagospodarowania jako powierzchni aktywnej przyrodniczo co najmniej 70% powierzchni poszczególnych działek,
- i) nieprzekraczalny procent zabudowy - 25% powierzchni działki,
- j) zasady kształtowania zabudowy:
  - maksymalna wysokość zabudowy 2 kondygnacje (w tym poddasze),
  - możliwość podpiwniczenia budynków, piwnice częściowo zagłębione w gruncie (poziom posadowienia parteru max 90 cm nad poziomem terenu),
  - obowiązek kształtowania dachu o nachyleniu 25 – 45°; obowiązuje zakaz stosowania dachów płaskich w budynkach mieszkalnych,
  - obowiązek zabudowy kalenicowej dla 6UTL/MN3, 8UTL/MN3, 9UTL/MN3, 11UTL/MN3;

**§ 11.** Dla terenów oznaczonych symbolami IR plan ustala:

- 1) przeznaczenie terenu jako rolniczą przestrzeń produkcyjną z możliwością rozbudowy istniejącej na tym terenie zabudowy zagrodowej;
- 2) następujące warunki zagospodarowania terenu oraz kształtowania zabudowy – maksymalna wysokość zabudowy 2 kondygnacje (w tym poddasze), możliwość podpiwniczenia budynków, piwnice częściowo zagłębione w gruncie (poziom parteru ponad poziom terenu max 90 cm).

**§ 12.** Dla terenów oznaczonych symbolami R plan ustala przeznaczenie terenu jako rolniczą przestrzeń produkcyjną wyłączoną z zabudowy.

**§ 13.** Dla terenu oznaczonego symbolami R/Ls plan ustala przeznaczenie terenu jako rolniczą przestrzeń produkcyjną do zalesienia bez możliwości zabudowy.

**§ 14.** Dla terenów oznaczonych symbolami Ls plan ustala przeznaczenie terenu jako teren leśny wyłączony z zabudowy.

## ROZDZIAŁ IV INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

**§ 15.** W zakresie zaopatrzenia w wodę plan ustala:

- 1) zaopatrzenie w wodę poprzez rozbudowę w drogach 1D3, 2D3, 3D3, 4D3, 1w3, 2w3, 3w3, 4w3, 5w3, 6w3, 7w3, 8w3, 9w3 istniejącej sieci wodociągowej i dostosowanie jej do powstającej w wyniku nowych podziałów zabudowy;

- 2) trasy projektowanych wodociągów w liniach rozgraniczających dróg poza pasem jezdni.

**§ 16.** W zakresie odprowadzania ścieków plan ustala:

- 1) odprowadzenie ścieków sanitarnych planowanym układem kanalizacji komunalnej;
- 2) do czasu objęcia obszaru siecią kanalizacji dopuszcza się lokalizację indywidualnych, szczelnych zbiorników bezodpływowych z wywozem nieczystości tarem asenizacyjnym do gminnej oczyszczalni ścieków;
- 3) nakaz usunięcia indywidualnych, szczelnych zbiorników bezodpływowych i odprowadzania ścieków do gminnej kanalizacji komunalnej po jej zrealizowaniu.

**§ 17.** W zakresie odprowadzenia wód opadowych plan ustala możliwość odprowadzania wód opadowych na własną działkę (z wykorzystaniem naturalnej retencji gruntu) lub do systemu kanalizacji deszczowej po jego zrealizowaniu.

**§ 18.** W zakresie zaopatrzenia w gaz plan ustala możliwość zaopatrzenia w gaz z sieci bezprzewodowej (gaz płynny) lub z sieci przewodowej – po doprowadzeniu gazu do gminy i zrealizowaniu sieci rozdzielczej.

**§ 19.** W zakresie zaopatrzenia w ciepło plan ustala zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła z zastosowaniem ekologicznych nośników paliwa.

**§ 20.** W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną plan ustala:

- 1) dla zasilania w energię elektryczną terenów 1-6MN3, 1UTL/MN3 i 2UTL/MN3 należy przeprowadzić napowietrzną linię elektroenergetyczną NN 0,4 kV zasilaną przez projektowaną stację trafo w terenie 1EE3;
- 3) dla zasilania w energię elektryczną terenów 7MN3, 8MN3, 3-7UTL/MN3 należy przeprowadzić napowietrzną linię elektroenergetyczną NN 0,4 kV jako odgałęzienie istniejącej w drodze 1L3 linii energetycznej zasilanej przez stację Sobiepany 1 3-0412;
- 4) zasilanie terenów 9MN3 z istniejącej w drodze 1L3 napowietrznej linii elektroenergetycznej;
- 5) dla zasilania terenów 10MN3 należy przeprowadzić napowietrzną linię elektroenergetycznej NN 0,4 kV z istniejącej w drodze 1L3 napowietrznej linii energetycznej zasilanej przez stację Sobiepany 1 3-0412;
- 6) dla zasilania w energię elektryczną terenów 11MN3, 8-10UTL/MN3 należy przeprowadzić napowietrzną linię elektroenergetyczną NN 0,4 kV jako odgałęzienie istniejącej w drodze 1L3 linii energetycznej zasilanej przez stację Sobiepany 1 3-0412;
- 7) zasilanie terenu 12MN3 i części terenu 13MN3 z istniejącej w drodze 5 w 3 napowietrznej linii elektroenergetycznej;
- 8) dla zasilania w energię elektryczną terenów 14-16MN3, 11UTL/MN3 oraz części terenu 13MN3 należy przeprowadzić napowietrzną linię elektroenergetyczną NN 0,4 kV zasilaną przez projektowaną stację trafo w terenie 2EE3;
- 9) w celu przyłączenia poszczególnych działek do sieci energetycznej należy wybudować linię kablową NN 0,4 kV wzdłuż dróg dojazdowych oraz skrzynki złączowo-pomiarowe w linii ogrodzenia działek;
- 10) przed przystąpieniem do realizacji sieci należy wystąpić do Zakładu Energetycznego o wydanie technicznych warunków przyłączenia oraz opracować niezbędną dokumentację projektową.

§ 21. W zakresie telekomunikacji plan ustala pełne pokrycie zapotrzebowania w łączy telefoniczne z sieci telekomunikacyjnej możliwej do zrealizowania w liniach rozgraniczających dróg poza pasem jezdni.

## ROZDZIAŁ V

### PRZEPISY KOŃCOWE

§ 22. Ustala się, że stawka procentowa wzrostu wartości nieruchomości dla gruntów w granicach objętych planem wynosi:

- 1) przy zmianie gruntów rolnych na tereny MN – 10%;
- 2) przy zmianie gruntów rolnych na tereny UTL/MN – 15%;
- 3) w przypadku innych gruntów – 0%.

§ 23. Traci moc obowiązującą miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziejowice zatwierdzony uchwałą Nr 204/30/94 Rady Gminy w Sędziejowicach z dnia 26.05.1994r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziejowice (Dz. Urz. Województwa Sieradzkiego Nr 13, poz. 47 z 29.06.1994 r.) w części dotyczącej obszaru określonego w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

§ 24. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sędziejowice.

§ 25. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.