

RW.II.6220.3.2022

Sędziejowice, dn. 05.12.2022 r.

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej ustawą *oos*, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 20.07.2022 r. przez Pana Sylwestra Kotarskiego reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Mariusza Grota, Wójt Gminy Sędziejowice

I. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

II. Określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na: budowie urządzeń infrastruktury technicznej w postaci montażu wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z inwerterami, złączem pomiarowo-kablowym, przyłączem elektroenergetycznym, magazynem energii i stacją transformatorową oraz utwardzeniem terenu na działkach nr ewidencyjny 120/2 obręb Wrzesiny oraz na działkach nr ewidencyjny 76, 77, 84, obręb Przymilów, gmina Sędziejowice, powiat łaski, województwo łódzkie.

1. Na etapie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia należy:

- a) Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Wykaszenie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszenie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
- b) Teren po zrealizowaniu przedsięwzięcia obsiać mieszkanką traw i roślin zielnych (miododajnych) właściwych siedliskowo na analizowanym terenie.
- c) Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. Ø 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.
- d) Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stację transformatorową) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniach ciemnej zieleni lub szarości).
- e) Wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wyгородzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
- f) W przypadku zastosowania transformatora olejowego umieszczonego w stacji transformatorowej, obligatoryjnie należy go wyposażyć w szczelną misę olejową wykonaną z materiałów uniemożliwiających przedostanie się oleju transformatorowego do środowiska gruntowo-wodnego, będącą w stanie zmagazynować 110% oleju transformatorowego.
- g) Stosować pasywne chłodzenie ogniw fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
- h) Maksymalny poziom mocy akustycznej zlokalizowanego na działce inwestycyjnej transformatora umieszczonego w kontenerach wykonanego z płyt warstwowych (o izolacyjności ok. 20 dB) nie

powinien przekraczać 65 dB.

i) Transformator i magazyn energii zlokalizować w maksymalnej możliwej odległości od zabudowań mieszkalnych.

j) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować stałego (ciągłego) nocnego doświetlania/oświetlania farmy, tzn. przedsięwzięcie zrealizować z zastosowaniem oświetlenia uruchamianego za pomocą czujnika ruchu oraz zastosowanie kamer na podczerwień.

k) Przedsięwzięcie zaprojektować i zrealizować bez wycinki drzew i zadrzewień.

l) Drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć poprzez ich wygradzenie lub oszalowanie pni.

l) Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować poza:

- terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;
- terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych;
- obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek;
- obszarami leśnymi;
- obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnych ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych;
- obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody;
- obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

m) W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.

n) Czyszczenie elementów instalacji, w tym paneli słonecznych prowadzić z zastosowaniem metod bezwodnych lub z użyciem wody bez dodatku chemicznych środków myjących.

o) Teren budowy wyposażyć w sorbenty, w celu neutralizacji zanieczyszczeń gruntu substancjami ropopochodnymi.

p) W czasie prowadzenia robót budowlanych prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego.

r) Sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji powinien spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisję do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo).

s) Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 20.07.2022 r. Pan Sylwester Kotarski, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Mariusza Grota, zwrócił się do Wójta Gminy Sędziejowice o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie urządzeń infrastruktury technicznej w postaci montażu wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z inwerterami, złączem pomiarowo-kablowym, przyłączem elektroenergetycznym, magazynem energii i stacją transformatorową oraz utwardzeniem terenu na działkach nr ewidencyjny 120/2 obręb Wrzesiny oraz na działkach nr ewidencyjny 76, 77, 84, obręb Przymiłów, gmina Sędziejowice, powiat łaski, województwo łódzkie.

Do wniosku o wydanie decyzji pełnomocnik dołączył wymagane załączniki tj.:

- 4 egz. karty informacyjnej przedsięwzięcia w wersji papierowej i elektronicznej,
- poświadczoną przez właściwy organ mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, wraz z terenem działek sąsiednich,
- Wypis z rejestru gruntów,
- pełnomocnictwo,

- potwierdzenie wnoszenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pełnomocnictwo.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), przedmiotowe przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym czasowo, w celu realizacji przedsięwzięcia).

W powyższej sprawie liczba stron przekracza 10, zatem zgodnie z art. 49 *Kpa* w związku z art. 74 ust. 3 ustawy *o oś* organ prowadzący postępowanie o wszystkich decyzjach i czynnościach informuje strony postępowania poprzez obwieszczenia.

Wójt Gminy Sędziejowice wszczął postępowanie w przedmiotowej sprawie zawiadamiając strony postępowania poprzez obwieszczenie z dnia 29.07.2022 r., znak: RW.II.6220.3.2022 oraz zawiadomienie z dnia 29.07.2022 r., znak: RW.II.6220.3.2022.

Wypełniając dyspozycję art. 64 ust. 1 ustawy *o oś*, tut. organ wystąpił w dniu 29.07.2022 r., pismem znak: RW.II.6220.3.2022 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łasku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, w Łodzi wyraził opinię (postanowieniem z dnia 16.08.2022 r., znak: WOOŚ.4220.622.2022.DDo), że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto organ uznał za konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań, które wskazał w ww. postanowieniu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łasku opinią z dnia 17.08.2022 r., znak: PPIS.ZNS.90281.24.2022.AŚ zajął stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu pismem z dnia 18.08.2022 r. wezwał inwestora za pośrednictwem Wójta Gminy Sędziejowice do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, podając zakres niezbędnego uzupełnienia.

W dniu 23.08.2022 r., organ wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, zgodnie z żądaniami Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

Wnioskodawca pismem z dnia 05.09.2022 r. złożył do tut. Urzędu uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, zgodnie z żądaniami Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

Organ pismem z dnia 12.09.2022 r., przedłożył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu pismem z dnia 06.10.2022 r. ponownie wezwał inwestora za pośrednictwem Wójta Gminy Sędziejowice do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, podając zakres niezbędnego uzupełnienia.

W dniu 10.10.2022 r., organ wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, zgodnie z żądaniami Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

Wnioskodawca pismem z dnia 17.10.2022 r. złożył do tut. Urzędu uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, zgodne z żądaniami Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

Organ pismem z dnia 24.10.2022 r., przedłożył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu w opinii z dnia 10.11.2022 r., znak: PO.ZZŚ.5.435.376.2022.AC nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto organ wód polskich uznał za konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań, które wskazał w

ww. opinii.

Niniejsza decyzja została wydana po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łasku z dnia 17.08.2022 r. znak: PPIS.ZNS.90281.24.2022.AŚ oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu z dnia 10.11.2022 r., znak: PO.ZZŚ.5.435.376.2022.AC, a także wyrażeniu opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 16.08.2022 r., znak: WOOŚ.4220.622.2022.DDo.

Mając na uwadze zapis art. 77 *Kpa*, organ w sposób wyczerpujący zebrał i rozpatrzył materiał dowodowy oraz pismem z dnia 16.11.2022 r., znak: RW.II.6220.3.2022 zawiadomił strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się również co do zebranych dowodów i materiałów. We wskazanym terminie strony nie wniosły uwag co do planowanej inwestycji.

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie ww. organów oraz po przeprowadzeniu własnej – uwzględniając uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy *ooś* - analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, Wójt Gminy Sędziejowice uznał, że nie ma potrzeby przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko i sporządzać raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, argumentując to do poszczególnych uwarunkowań w przedstawionym poniżej sposób.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW. Inwestycja o całkowitej powierzchni ok. 2,08 ha realizowana będzie na działkach o nr ewidencyjny 120/2 obręb Wrzesiny oraz na działkach nr ewidencyjny 76, 77, 84 obręb Przemiłów, gmina Sędziejowice. Na potrzeby realizacji inwestycji możliwe jest zagospodarowanie całej powierzchni ww. działek.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych,
- montaż bateryjnego magazynu energii,
- przeprowadzenie linii energetycznych,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych (monokrystaliczne lub polikrystaliczne) w liczbie do 3650 szt. o mocy jednostkowej od 450Wp do 1000Wp.,
- inwerterów w liczbie do 50 szt.,
- okablowanie SN,
- stacja transformatorowa dla przedmiotowej inwestycji. W budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformatory – żywicze lub olejowe. Do stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn V instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki,
- dodatkowe elementy zamontowane na terenie instalacji: ogrodzenie terenu, system oświetlenia, który będzie włączany w zależności od potrzeby, w momencie włączenia się czujników ruchu. Natężenie światła sztucznego wyniesie maksymalnie 50 W i nie będzie negatywnie oddziaływało na zwierzęta i ewentualne lokalne szlaki migracyjne.

Na terenie ww. działek, na gruncie nieutwardzonym, zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje metalowe. Na takiej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc rzędy, tzw. stoły. Montaż stołów pod panele fotowoltaiczne nie wymaga kotwienia do betonowych fundamentów. Stoły zakotwione zostaną bezpośrednio w gruncie za pomocą stalowych ocynkowanych słupów palowanych na odpowiedniej głębokości. Teren pomiędzy stołami pozostanie biologicznie czynny, nieutwardzony. Planowana elektrownia fotowoltaiczna zbudowana zostanie z wykorzystaniem ustawienia paneli pod kątem 25° – 40° w stosunku do powierzchni terenu z ukierunkowaniem na południe. Wysokość konstrukcji w rzucie bocznym będzie wynosić maksymalnie 6 m. Panele fotowoltaiczne będą posiadać powłokę antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego.

Inwestor przewiduje oświetlenie które będzie miało charakter lokalny oraz okresowy.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIV i niższej). Jest to ekosystem zantropogenizowany i silnie uproszczony. Fitocenoza i powiązania ekosystemowe miejsca przedsięwzięcia sprowadzają się do segetalnych gatunków trwałej agrocenozy, której charakter jest determinowany przez potrzeby, rytm i kulturę uprawy. Taka postać flory w żaden sposób nie wyróżnia się wśród otoczenia okolicznych pól, a z perspektywy ochrony przyrody jest powszechna.

Obszar przedmiotowej inwestycji przeznaczony pod farmy fotowoltaiczne w chwili obecnej stanowi teren upraw rolnych. Obszar pod panelami oraz między rzędami paneli stanowić będzie łąkę, czyli powierzchnię biologicznie czynną, która w dalszym ciągu będzie mogła być wykorzystywana rolniczo. Najbliżej położone wody powierzchniowe w stosunku do miejsca planowanego przedsięwzięcia to bezimienny zbiornik wodny (staw) położony na terenie działek nr ewid.: 76, 77 i 84 obręb Przymiłów, znajdujący się w północnej części ww. działek inwestycyjnych. Przez teren planowanej inwestycji przebiega Dopływ spod Paprotni zlokalizowany na północnej granicy działki nr ewid.: 84 obręb Przymiłów. Inwestor nie przewiduje bezpośredniej ingerencji w obszarze zbiornika wodnego oraz cieków wodnych.

W trakcie prac realizacyjnych nastąpi usunięcie części szaty roślinnej związane z przekształceniami terenu, zmieni się także sposób gospodarowania gruntem.

Najbliższe tereny chronione akustycznie jest oddalona o około 30 m (zabudowa zagrodowa).

Powierzchnia pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostaje powierzchnią aktywną biologicznie podobnie jak pozostały teren (za wyjątkiem powierzchni pod stacją/ami kontenerową/y), na którym będzie mogła się rozwijać swobodnie roślinność.

W celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową, pozwalającą przetransformować niskie napięcie, które wychodzi z paneli PV na średnie napięcie, dobór poszczególnej stacji SN/nN należy wykonać na etapie projektu budowlanego na podstawie warunków przyłączenia wydanych przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej.

Do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się standardowe jak dla tego typu przedsięwzięć zużycie materiałów, surowców, wody, energii i paliw. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w czasie budowy wyniesie ok. 10 m³/d, tłuczeń, piach ok. 2 Mg. Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa w czasie realizacji przedsięwzięcia wyniesie ok. 3 m³ oraz na energię elektryczną ok. 10 000 kWh. Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa w trakcie eksploatacji wyniesie ok. 1 m³/rok, natomiast na energię elektryczną ok. 20 000 MWh/rok.

Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Najbliżej terenu, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, występuje elektrownia wiatrowa zlokalizowana w miejscowości Przymiłów na działce nr ewid. 68. Wskazana elektrownia wiatrowa oddalona będzie o około 150 m od granic terenu planowanej inwestycji. Natomiast najbliższa farma fotowoltaiczna oddalona będzie o ponad 400 m od planowanej inwestycji. Położona/planowana jest w miejscowości Wrzesiny na działkach nr ewid.: 102/4, 102/5, 154/1 oraz 154/2.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że ze względu na rodzaj zastosowanej technologii oraz skalę przedsięwzięcia potencjalne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej zamknie się w granicach zajmowanego przez nią terenu.

Transport niezbędnych elementów farmy fotowoltaicznej, który odbywał się będzie przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych/dostawczych, praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będzie miała wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji farmy fotowoltaicznej oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to zostało

określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe. Przedmiotem emisji substancji do powietrza są najczęściej: pyły mineralne, produkty spalania paliw, ewentualne gazy i inne substancje chemiczne. W trakcie montażu instalacji będzie miała miejsce emisja nieorganizowana.

Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytwarzaniem standardowych ilości i rodzajów odpadów, głównie z grupy 17.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Etap likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie istotnym źródłem odpadów, głównie z grupy 16 oraz 17. Wszystkie zdemontowane urządzenia winny zostać poddane recyklingowi poprzez odzysk wartościowych części i materiałów.

Powstałe na etapie budowy, eksploatacji oraz likwidacji farmy odpady będą zbierane w sposób selektywny i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami (na przetwarzanie, unieszkodliwianie lub składowanie odpadów).

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza, w związku z jej funkcjonowaniem nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie do gruntu. Poza pracami budowlanymi oraz przyłączeniowymi na etapie realizacji oraz okresową konserwacją paneli fotowoltaicznych, ich myciem czy okresowym koszeniem terenu przedsięwzięcia, praca elektrowni odbywać się będzie bezobsługowo. Na etapie eksploatacji farmy emisja zanieczyszczeń do powietrza ma charakter marginalny i nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie również oddziaływać na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Ze względu na niskie i średnie napięcie nie nastąpi jednak przekroczenie dopuszczalnych norm. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Woda nie będzie stanowiła niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego (będzie to mieszanina wody oraz kurzu osadzonych na panelach w ciągu roku). Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie na terenie planowanego przedsięwzięcia.

Na etapie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji instalacji środowisko gruntowo-wodne nie będzie narażone na negatywne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej. Dla instalacji zostanie zastosowany transformator wyposażony w szczelną misę olejową, umieszczony w pomieszczeniu stacji kontenerowej. Ponadto, panele fotowoltaiczne będą myte jedynie wodą. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zostanie utworzone zaplecze socjalno-bytowe w postaci przenośnych toalet dla pracowników. Toalety będą serwisowane przez firmę zajmującą się wywozem nieczystości płynnych, posiadającą stosowne zezwolenia.

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko poważnej awarii. Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, poza terenami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży, góorskimi oraz leśnymi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). W promieniu do 5 km, położony jest Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Dolina Grabi w odległości ok. 0,54 km. Najbliżej położony obszar należący do sieci Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Grabia PLH100021 ok. 1,04 km od granic działek inwestycyjnych.

Obszar Natura 2000 Grabia PLH100021 został wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu

i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Grabia (PLH100021) (Dz. U. poz. 2079). Ww. obszar wyznaczono w celu: trwałej ochrony siedlisk przyrodniczych oraz populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków zwierząt innych niż ptaki - w stosunku do przedmiotów ochrony. Przedmiotami ochrony na specjalnym obszarze ochrony siedlisk Grabia PLH100021, według ww. rozporządzenia, są następujące typy siedlisk przyrodniczych oraz gatunki zwierząt:

1. 3150 Starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nymphaeion*, *Potamion*
2. 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*)
3. *91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*) i olsy źródliskowe
4. 1032 skójką gruboskorupowa *Unio crassus*
5. 1037 trzepla zielona *Ophiogomphus cecilia*
6. 1042 zalotka większa *Leucorrhinia pectoralis*
7. 1060 czerwonończyk nieparek *Lycaena dispar*
8. 1149 koza *Cobitis taenia*
9. 2484 minóg ukraiński *Eudontomyzon mariae*
10. 1145 piskorz *Misgurnus fossilis*
11. 1188 kumak nizinny *Bombina bombina*
12. 1337 bóbr europejski *Castor fiber*
13. 1355 wydra *Lutra lutra*

Teren przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia to teren rolny. W karcie informacyjnej podano, że na terenie przeznaczonym pod realizację przedsięwzięcia nie stwierdzono chronionych gatunków grzybów, roślin i zwierząt, ani gatunków i siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia zaproponowano rozwiązania chroniące środowisko, które przeniesiono do warunków w sentencji niniejszej decyzji. Warunki określone w sentencji niniejszej decyzji wydają się być wystarczające do zapewnienia właściwego przebiegu prac pod względem minimalizacji ewentualnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym na cele ochrony najbliższych obszarów Natura 2000.

Według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych JCWPd planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600083, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym oraz słabym stanem ilościowym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona.

Dla JCWPd przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na intensywny pobór wód podziemnych związany z odwadnianiem górniczym (Pole Bełchatów i pole Szczerców); procesy ascenzji wód zasolonych. Brak możliwości likwidacji kopalni przed wyeksploatowaniem złoża, ze względów gospodarczych. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące sprawozdawczość z zakresu korzystania z wód.

JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Dopływ spod Paprotni o kodzie PLRW600016182894. JCWP posiada status naturalnej części wód o złym stanie. Jest ona niemonitorowana i jest określona jako "niezagrożona" nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Przedłożona karta informacyjna przedsięwzięcia umożliwia analizę kryteriów określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś w zakresie usytuowania przedsięwzięcia z uwzględnieniem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000. Po przeanalizowaniu danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz cele działań ochronnych, istniejące oraz potencjalne zagrożenia dla poszczególnych przedmiotów ochrony

najbliższych Obszarów Natura 2000 (w promieniu 5 km od przedsięwzięcia) i ustalił, że realizacja i późniejsze funkcjonowanie przedsięwzięcia nie spowodują negatywnego wpływu na przedmioty ochrony oraz cele działań ochronnych ww. obszarów Natura 2000, nie utrudnią realizacji tych celów i nie mają bezpośredniego związku z zagrożeniami istniejącymi i potencjalnymi określonymi dla przedmiotów ochrony tych obszarów Natura 2000. Działania minimalizujące zaproponowane w karcie informacyjnej wydają się wystarczające do uniknięcia i ograniczenia potencjalnego oddziaływania na cele ochrony ww. obszarów Natura 2000. Nie ma również potrzeby monitorowania skuteczności środków łagodzących i pozostałych oddziaływań, które mogą wystąpić w związku z realizacją, funkcjonowaniem i likwidacją przedsięwzięcia.

Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedsięwzięcia oraz odległość, inwestycja nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza korytarzem ekologicznym.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy Sędziejowice, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 53 os./km² (wg GUS z 2021 r.).

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej, prace związane z budową planowanego przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Ponadto z pracy eliminowane będą niesprawne urządzenia techniczne mogące powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu, przestrzegana będzie zasada wyłączania silników podczas przerw w pracy.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia farmy fotowoltaicznej będzie wiązał się z zastosowaniem inwerterów oraz transformatorów (transformatory zostaną umieszczone wewnątrz pomieszczenia stacji kontenerowych). Zważywszy na fakt, iż farma fotowoltaiczna produkuje energię jedynie w trakcie dnia, należy założyć, iż tym bardziej w ciągu nocy nie istnieje zagrożenie przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane z stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

Z uwagi na położenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych, a związku z tym z możliwością występowania kręgowców małych i średnich zaleca się wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią co najmniej 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodzieniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody. Powyższe zalecenia umożliwią migrację drobnym i małym zwierzętom, a tym samym pozwolą na utrzymanie równowagi przyrodniczej.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przedrealizacyjnego.

Biorąc pod uwagę rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz opinie organów współdziałających uznano, że można odstąpić od zobowiązania Inwestora do przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Należy podkreślić, iż posiadanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia z obowiązku uzyskania wymaganych przepisami prawa zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych.

Uzyskanie zatem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do podjęcia

jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko (postanowienie NSA z 01.02.2010 r. sygnatura akt II OZ 35/10). Ani decyzja środowiskowa, ani procedura przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie gwarantuje uzyskania decyzji w kolejnych etapach procesu inwestycyjno-budowlanego.

Pouczenie

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy: wydające decyzje określające, warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji; wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *ooś*, przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy *ooś*.

Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a ustawy *ooś*, w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa powyżej, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie.

W okresie, o którym mowa w art. 72 ust. 3 i 4 ww. ustawy *ooś*, dla danego przedsięwzięcia wydaje się jedną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Jedną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się także w przypadku, gdy dla danego przedsięwzięcia jest wymagane uzyskanie więcej niż jednej z decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *ooś* lub gdy wnioskodawca uzyskuje odrębnie decyzje dla poszczególnych etapów realizacji przedsięwzięcia.

Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu za pośrednictwem Wójta Gminy Sędziejowice w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. WÓJTA
mgr Dariusz Matuszkiewicz
Kierownik Referatu Rolnictwa
i Rozwoju Wsi

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy *ooś*.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 *Kpa* w związku z art. 74 ust. 3 ustawy *ooś*.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łasku.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

Ostateczna decyzja zgodnie z art. 86a ustawy *ooś* zostanie przekazana:

1. Staroście Łaskiemu jako organowi ochrony środowiska.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o *opłacie skarbowej* (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142) decyzja niniejsza podlega opłacie skarbowej w wysokości 205 zł oraz 17 zł za pełnomocnictwo, opłata wpłynęła na konto urzędu w dniu 18.07.2022 r.

Sprawę prowadzi: Aleksandra Ulas, tel.: (43) 840 00 18

KLAUZULA INFORMACYJNA

dotycząca prowadzenia postępowań w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: : Wójt Gminy Sędziejowice, ul. Wieluńska 6, 98-160 Sędziejowice, NIP 8311576640, tel.: 43 677 10 02, e-mail: sekretariat@gminasedziejowice.org
- 2) Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iod@gminasedziejowice.pl.
- 3) Celem przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jaki realizuje Administrator jest przeprowadzenie postępowania administracyjnego zgodnie ze złożonym wnioskiem. Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie przepisów prawa, które określa
 - ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko,
 - ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,
- 4) Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom świadczącym nadzór nad oprogramowaniem przetwarzającym dane, a także podlegają ujawnieniu odbiorcom upoważnionym na podstawie przepisów prawa tj. stronom postępowania administracyjnego, organom i jednostkom uzgadniającym, organom wyższego stopnia.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- 6) Pani/Pana dane osobowe zawarte w treści wniosku będą przechowywane przez okres przewidziany w przepisach dotyczących przechowywania i archiwizacji i zostały zaliczone do kategorii archiwalnej BE10.
- 7) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych i ich aktualizacji oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu;
- 8) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy cyt. rozporządzenia;
- 9) podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne jednak jest niezbędnym warunkiem do zrealizowania celu, o którym mowa w pkt 3. W ramach realizowanego przetwarzania nie występuje profilowanie.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW. Inwestycja o całkowitej powierzchni ok. 2,08 ha realizowana będzie na działkach o nr ewidencyjny 120/2 obręb Wrzesiny oraz na działkach nr ewidencyjny 76, 77, 84 obręb Przemyłów, gmina Sędziejowice. Na potrzeby realizacji inwestycji możliwe jest zagospodarowanie całej powierzchni ww. działek.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych,
- montaż baterijnego magazynu energii,
- przeprowadzenie linii energetycznych,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych (monokrystaliczne lub polikrystaliczne) w liczbie do 3650 szt. o mocy jednostkowej od 450Wp do 1000Wp.,
- inwerterów w liczbie do 50 szt.,
- okablowanie SN,
- stacja transformatorowa dla przedmiotowej inwestycji. W budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformatory – żywiczne lub olejowe. Do stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn V instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki,
- dodatkowe elementy zamontowane na terenie instalacji: ogrodzenie terenu, system oświetlenia, który będzie włączany w zależności od potrzeby, w momencie włączenia się czujników ruchu. Natężenie światła sztucznego wyniesie maksymalnie 50 W i nie będzie negatywnie oddziaływało na zwierzęta i ewentualne lokalne szlaki migracyjne.

Na terenie ww. działek, na gruncie nieutwardzonym, zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje metalowe. Na takiej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc rzędy, tzw. stoły. Montaż stołów pod panele fotowoltaiczne nie wymaga kotwienia do betonowych fundamentów. Stoły zakotwione zostaną bezpośrednio w gruncie za pomocą stalowych ocynkowanych słupów palowanych na odpowiedniej głębokości. Teren pomiędzy stołami pozostanie biologicznie czynny, nieutwardzony. Planowana elektrownia fotowoltaiczna zbudowana zostanie z wykorzystaniem ustawienia paneli pod kątem 25° – 40° w stosunku do powierzchni terenu z ukierunkowaniem na południe. Wysokość konstrukcji w rzucie bocznym będzie wynosić maksymalnie 6 m. Panele fotowoltaiczne będą posiadać powłokę antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego.

Inwestor przewiduje oświetlenie które będzie miało charakter lokalny oraz okresowy.

Z up. WÓJTA

mgr Dariusz Matuszkiewicz
Kierownik Referatu Rolnictwa
i Rozwoju Wsi