

**ZARZĄDZENIE NR 356/22**  
**WÓJTA GMINY SĘDZIEJOWICE**

z dnia 19 maja 2022 r.

**w sprawie wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe stanowiące własność gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559) zarządza się co następuje:

**§ 1.** Ustala się minimalne miesięczne stawki podstawowe czynszów za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali na terenie Gminy Sędziejowice w następujących wysokościach:

- |   |   |  |
|---|---|--|
| - wynajem na prowadzenie działalności gospodarczej  | - | <b>18,00 zł/m<sup>2</sup> plus VAT</b> |
| - przeznaczone na pomieszczenia kulturalno - oświatowe, zdrowotne i inną działalność związaną z kulturą dla mieszkańców | - | <b>14,00 zł/m<sup>2</sup> plus VAT</b> |
| - wynajmowane na prowadzenie działalności instytucji ubezpieczeniowej   | - | <b>18,00 zł/m<sup>2</sup> plus VAT</b> |
| - garaże  | - | <b>3,50 zł/m<sup>2</sup> plus VAT</b>  |

**§ 2.** Stawki określone w §1 są podstawą do negocjacji stawek czynszu za lokale użytkowe lub stanowią podstawę do wskazania wysokości ceny wywołania w postępowaniu przetargowym dotyczącym najmu z tym, że ustalone w ten sposób stawki nie mogą być od nich niższe.

**§ 3.** Podstawą do naliczania czynszu jest zawarta umowa najmu z najemcą przez kierownika Gminnej Jednostki Usług Komunalnych w Sędziejowicach.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Gminnej Jednostki Usług Komunalnych w Sędziejowicach.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem **1 września 2022 r.**

Wójt Gminy Sędziejowice

**Dariusz Cieślak**